

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

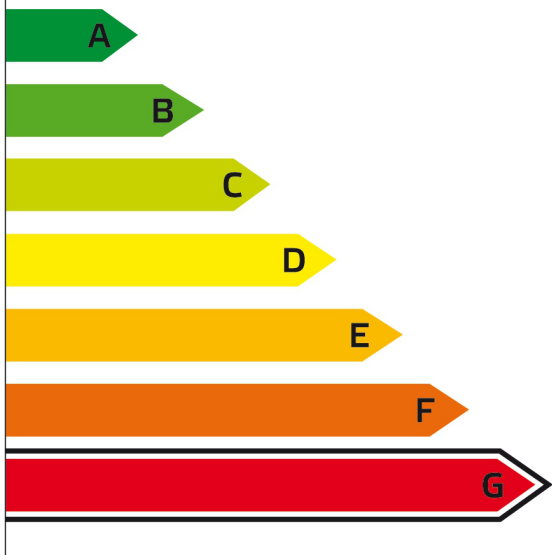
Barrstigen 15, 181 62 Lidingö

Lidingö stad

Nybyggnadsår: 1958

Energideklarations-ID: 688419

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**  
154 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**  
Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
El (vattenburen)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Zanel Skoro, Eklund och Eklund,  
2015-10-14

**Energideklarationen är giltig till:**  
2025-10-14

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Stockholm	Lidingö	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Fjällryggen 15		Barrstigen 15		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	564373	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Barrstigen 15		18162	Lidingö	<input checked="" type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1958	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 160 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

# Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text"/> - <input type="text"/>		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input checked="" type="checkbox"/>																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																												
		Eldningsolja	10 000 kWh/m <sup>3</sup>																																																																											
		Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)																																																																											
		Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>																																																																											
		Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																																											
		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
<table border="0"> <tr> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text" value="24625"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="24625"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	EI (vattenburen) (7)	<input type="text" value="24625"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	EI (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	EI (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh		Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="0"> <tr> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text" value="7375"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh <input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td><input type="text" value="0"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td><input type="text" value="24625"/> kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td><input type="text" value="24625"/> kWh</td> <td></td> </tr> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text" value="7375"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	EI för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	<input type="text" value="0"/> kWh		<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh		<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
EI (vattenburen) (7)	<input type="text" value="24625"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
EI (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
EI (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh																																																																													
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="5000"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text" value="7375"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
EI för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh <input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																												
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	<input type="text" value="0"/> kWh																																																																													
<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh																																																																													
<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>	<input type="text" value="24625"/> kWh																																																																													
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																												
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																												
Ort (Energi-Index) <input type="text"/>		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup> <input type="text"/> kWh																																																																												
Energiprestanda <input type="text" value="154"/> kWh/m <sup>2</sup> , år		...varav el <input type="text" value="154"/> kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																												
		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) <input type="text" value="55"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) <input type="text" value="132"/> - <input type="text" value="162"/> kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																											

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energi-prestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Se rapport.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna
I byggnaden finns en Nibe Fighter F370 som kommer att sänka kostnader för uppvärmning och varmvatten med ca 40% efter den har installerats.

#### Expert

Förnamn	Efternamn	
Zanel	Skoro	
Datum för godkännande	E-postadress	
2015-10-14	zanel_s@yahoo.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5204	Kiwa Swedcert	Normal
Företag	Eklund och Eklund	